



Tomador: Prefeitura Municipal de Jacareacanga
 Obra: Reforma e ampliação do Centro dos Idosos - MARIA DO CARMO HUGO DA SILVA
 Tipo de Obra: Reforma e Ampliação
 Município: Jacareacanga-Pará

SINAPI 05-2022
 SBC 07-2022
 SEDOP 05-2022

BDI
29%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			SERVIÇOS INICIAIS				4.168,93	
1.1	COMP PMJA 02	Próprio	Placa da obra em chapa galvanizada	m²	6,25	517,08	667,03	4.168,93
2			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				14.300,88	
2.1	170701	SEDOP	Ponto de força (tubul., fiaçao e disjuntor) acima de 200W	PT	10	492,22	634,96	6.349,60
2.2	171491	SEDOP	Revisão de ponto de luz e força	PT	45	93,37	120,44	5.419,80
2.3	230262	SEDOP	Ponto p/ar condicionado(tubul.,c.j.airstop e fiaçao)	PT	4	490,60	632,87	2.531,48
3			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIA				22.792,12	
3.1	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	6	10,52	13,57	81,42
3.2	93442	SINAPI	BANCADA MÁRMORE BRANCO 150 X 60 CM, COM 02 CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA, DE MESA, 1/2"ØU 3/4"Ø PARA PIA COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	1.239,80	1.599,34	1.599,34
3.3	93441	SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM 01 CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2"ØU 3/4"Ø/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	1.093,19	1.410,21	1.410,21
3.4	86889	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	719,08	927,61	927,61
3.5	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8	322,07	415,47	3.323,76
3.7	052006	SBC	REVISAO INSTALACAO HIDRAULICA VASOS SANITARIOS	UN	2	188,54	243,21	486,42
3.8	052021	SBC	PONTO AGUA VASO SANITARIO C/VALVULA DESCARGA 1.1/2" TUBO PVC	UN	2	1.198,27	1.545,76	3.091,52
3.9	052760	SBC	PONTO DE AGUA FRIA TUBO PVC SOLDAVEL PARA PIAS e Jardim	UN	6	94,16	121,46	728,76
3.10	190714	SBC	LAVATORIO COM COLUNA SABATINI BRANCO 42x53x44cm ICASA	UN	4	975,62	1.258,54	5.034,16
3.11	190375	SEDOP	Lavatorio de louca c/col.,torneira,sifao e valv.	UN	4	598,34	771,85	3.087,40
3.12	052416	SBC	AGUA FRIA-TUBOS SOLDAVEIS PVC 20mm	M	2	10,72	13,82	27,64
3.13	190609	SEDOP	Bacia sifonada c/cx. descarga acoplada c/ assento	UN	4	580,21	748,47	2.993,88
4			COBERTURA E FORRO				63.745,41	
4.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	213	2,96	3,81	811,53
4.2	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	213	1,45	1,87	398,31
4.3	COMP PMJA 43	Próprio	Forro em lambri de PVC	m²	219,4	71,57	92,32	20.255,00
4.4	COMP PMJA 16	Próprio	Cobertura - telha de fibrocimento e=4mm	m²	219,4	149,39	192,71	42.280,57
5			PAVIMENTAÇÃO				70.614,45	
5.1	020235	SEDOP	Retirada de piso ceramico, inclusive camada regularizadora	m²	105	7,67	9,89	1.038,45
5.2	COMP PMJA 40	Próprio	Lajota ceramica - PEI IV - (Padrão Médio)	m²	219,4	89,13	114,97	25.224,41
5.3	130110	SEDOP	Camada regularizadora no traço 1:4	m²	219,4	36,14	46,62	10.228,42
5.4	130492	SEDOP	Calçada (incl.alicerce, baldrame e concreto c/ junta seca)	m²	229,23	115,40	148,86	34.123,17
6			ALVENARIA DE VEDAÇÃO				8.759,95	
6.1	COMP PMJ 01	Próprio	Demolição manual de alvenaria de tijolo	m³	86,5	51,93	66,98	5.793,77
6.2	87489	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	37,05	58,11	74,96	2.777,26
6.3	72132	SINAPI	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO MACICO 5X10X20CM 1/2 VEZ (ESPESSURA 10CM), ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	m²	1,44	101,71	131,20	188,92
7			ESQUADRIAS				29.927,33	
7.1	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS E PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	3	29,38	37,90	113,70
7.2	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	17,64	274,93	354,65	6.256,02

7.3	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	2,2	236,12	304,59	670,09
7.4	100674	SINAPI	JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	1,2	478,22	616,90	740,28
7.5	94559	SINAPI	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM VIDRO, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	2	802,87	1.035,70	2.071,40
7.6	COMP PMJA 20.01	Próprio	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-ÔCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	571,70	737,49	1.474,98
7.7	COMP PMJA 18.2	Próprio	Porta em madeira de lei para verniz, lisa, semi-ôca, 1.00 x 2.10 m, duas folhas, (LEVE OU MÉDIA), 150X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	6	1.555,59	2.006,71	12.040,26
7.8	102183	SINAPI	PORTA DE CORRER DE VIDRO TEMPERADO, 4 FOLHAS DE 200X210 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	2	2.542,87	3.280,30	6.560,60
8			PINTURA GERAL			68.047,91		
8.1	COMP PMJA 48	Próprio	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica semi-brilho	m²	754,28	65,29	84,22	63.525,46
8.2	102492	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	177,56	19,75	25,47	4.522,45
9			ITENS DIVERSOS			42.440,50		
9;1	17	Próprio	BARRA TRÊS ALTURAS PARA ACADEMIA AO AR LIVRE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	5.105,63	6.586,26	6.586,26
9.2	071	Próprio	ELIPTICO MECÂNICO DUPLO - ACADEMIA AR LIVRE	UN	1	3.332,00	4.298,28	4.298,28
9;2	070	Próprio	PEITORAL COM PUXADOR ARTICULAÇÃO SUPERIOR - ACADEMIA AR LIVRE	UN	1	4.100,00	5.289,00	5.289,00
9.3	076	Próprio	TWISTER DUPLO - ACADEMIA AR LIVRE	UN	1	2.900,00	3.741,00	3.741,00
9;3	103314	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PERGOLADO DE MADEIRA, EM MAÇARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM CONCRETO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021	m²	15,6	217,57	280,66	4.378,29
9.4	250312	SEDOP	Banco em madeira de lei c=1,8m, l=0,4m e h=0,4m	M	10,5	329,79	425,42	4.466,91
9;4	201067	SBC	PLANTAS ORNAMENTAIS EM AREAS ENSOLARADAS(SEM EL.ARBUSTIVOS)	m²	106,75	81,51	105,14	11.223,69
9.5	074	Próprio	ROTAÇÃO VERTICAL TRIPLA - ACADEMIA AR LIVRE	UN	1	1.904,71	2.457,07	2.457,07
10			LIMPEZA GERAL E ENTREGA DA OBRA			1.928,52		
10.1	COMP PMJA 82	Próprio	Limpeza geral e entrega da obra	m²	219,4	6,82	8,79	1.928,52

Total sem BDI 253.288,58
Total do BDI 73.437,42
Total Geral 326.726,00

30 de setembro de 2022, Itaituba - PA

MARCIO SILVA SOUZA
Sócio da MS CONSTRUTORA
CPF nº 841.652.272-34