



## MEMORIAL DESCRITIVO

### 1. OBJETIVO:

Este Memorial Descritivo tem como objetivo relatar os serviços necessários para a construção de um terminal de moto-taxistas situado no Município de Jacareacanga-PA.

As presentes especificações têm por finalidade descrever de forma clara e objetivas, os serviços a serem executados e materiais a empregar, desta forma, definindo normas e condutas técnicas a serem observadas no mesmo, segue nos itens abaixo.

### 2. INTRODUÇÃO:

Tais especificações têm por objetivo fixar as condições gerais e específicas que deverão ser obedecidas na elaboração da obra.

Essas especificações acompanham os elementos gráficos do projeto arquitetônico e seus detalhes. Os demais elementos de projeto executivo – especificações gerais, especificações particulares e elementos gráficos e outras recomendações, complementam – se e não devem ser utilizadas independentemente, pois a fiel observância a cada uma delas é indispensável ao êxito na execução do serviço. Contudo, qualquer divergência entre as medidas verificadas nos desenhos e as cotas indicadas prevalecerá estas últimas e entre os desenhos e as especificações prevalecerão às especificações da equipe técnica da prefeitura.

Nestas especificações deve ficar perfeitamente entendido que, em todos os casos de caracterização de materiais ou produtos a través de denominações, fabricantes ou em indisponibilidade do mercado, fica subentendida a alternativa “ou rigorosamente similar de mesma qualidade”, a qual deverá ser consultada com prévio aviso a equipe técnica da prefeitura.

Caberá à equipe técnica da prefeitura, sempre que preciso, exigir do responsável pela execução da obra ou efetuar por iniciativa própria, todos os testes e ensaios dos materiais aplicados na obra, sempre que considere necessário, de modo a preservar sua boa qualidade.



### 3. LOCALIZAÇÃO:

Município de Jacareacanga-Pa. Ponto de moto-taxistas  
Coordenadas: 6°22'34.24"00"; 57°75'78.77"

### SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS:

#### 4. SERVIÇOS PRELIMINARES

##### **Placa de obra:**

A empresa deverá providenciar placa indicativa da empresa executora e do responsável técnico pela execução (placa da empresa).

Também deverá providenciar placa informativa da obra conforme modelo fornecido pela Prefeitura Municipal.

Na placa padrão do município e demais placas deverão constar informações:

- Nº do convênio;
- Município;
- Início da obra;
- Prazo da obra;
- Valor total do convênio;
- Valor da contrapartida municipal;
- Valor do repasse estadual

##### **Limpeza do terreno:**

Consistirá a empresa a limpeza do terreno, como retiradas de resto de raízes envoltos em solo (se caso existir), entulhos e outros materiais impeditivos à implantação da obra.

##### **Mobilização e desmobilização ponto de moto-taxistas:**



O local da obra é de área urbana, onde seu material a ser utilizado na mão de obra e de grande dificuldade, assim como a mão de obra, sendo necessária uma boa e bem planejada mobilização e desmobilização até o local da obra.

#### **Locação da obra:**

Feito a limpeza do terreno, será realizada a locação da obra, que deverá obedecer rigorosamente às indicações do projeto arquitetônico executivo e sua implantação. A CONTRATADA deverá prever a utilização de equipamentos topográficos ou outros equipamentos adequados à perfeita locação, execução da obra e ou serviços e seu respectivo acompanhamento, e de acordo com as locações e os níveis estabelecidos nos projetos.

### **5. MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÃO**

Será feito o movimento de terra necessário para se obter um perfil de superfície adequado à execução da obra, seguindo cotas e níveis conforme o constante no Projeto de Terraplenagem da edificação.

O aterro que se fizer necessário será executado com material escolhido e/ou previamente definido em projeto específico, e adequadamente compactado. Para tanto, observar o constante em norma para execução deste serviço.

Os aterros e ou reaterros em geral, serão executados com material de primeira categoria, em camadas de 20 cm.

### **6. FUNDAÇÕES**

As fundações serão executadas conforme o dimensionamento constante do Projeto de Fundações, observando a natureza do subsolo.

Onde não houver indicação de tratamento em projeto específico, paredes e muros de arrimo que recebem aterro encostado, deverão receber, na face externa sujeita a umidade, reboco impermeável.

Na concretagem dever-se-á adotar cuidados para que não haja segregação dos materiais, ou mistura com terra.

### **7. SUPERESTRUTURA**



Será utilizado concreto armado de acordo com o projeto estrutural nele especificado. Desta forma, deverá ser utilizado produtos impermeabilizantes principalmente na fundação para garantir o isolamento dos materiais que fazem parte da construção, a fim de protegê-los contra o contato de líquidos indesejados. Portanto é possível impedir infiltração na edificação.

## 8. SISTEMA DE ALVENARIA

### **Alvenaria singelo:**

Alvenaria cutelo tijolo, devem ser feitas em tijolo de barro. Estes devem sempre estar aprumados e nivelados com auxílios de linhas de nylon, durante toda a etapa de elevação, o prumo, o nível e o alinhamento devem ser verificados de maneira constante. A régua-prumo-nível agiliza e confere precisão a este procedimento

### **Chapisco:**

Toda a alvenaria será chapiscada depois de convenientemente limpa e molhada. A argamassa de chapisco deverá ter consistência fluida, ser constituída de areia, predominantemente grossa.

### **Emboço:**

O reboco só deve ser aplicado após a cura do chapisco. O reboco deve ser alisado e desempenado, devendo aderir bem ao chapisco e deverá possuir textura e composição uniforme.

## 9. ESQUADRIAS

### **Portas:**

As portas indicadas no projeto arquitetônico, com dimensões especificadas na planilha de esquadrias. Todas as peças das esquadrias e portas de madeira lambrisada.

O produto deve apresentar superfície lisa, sem deformações e coloração homogênea. A folga entre o marco e a parede varia de 1 cm a 1,5 cm. A fixação do marco é feita verificando-se e corrigindo o prumo, o nível e o esquadro. Duas



dobradiças deverão ser colocadas a 20 cm de cada extremidade e uma no centro da folha de porta para serem parafusadas no marco.

Contudo, receberá também porta de vidro temperado incolor e fumê, de 8mm e 10mm ambas com ferragens.

## **10. REVESTIMENTO BANHEIRO**

O banheiro receberá revestimento cerâmico de padrão médio em toda sua superfície.

## **11. PAVIMENTAÇÃO**

Em Sua pavimentação, será acrescentado uma camada regularizadora em seu traço, após a cura da mesma, receberá revestimento de lajota cerâmica padrão médio e cerâmica antiderrapante.

## **12. ESGOTO**

A rede de esgoto sanitário deve ser feita obedecendo seu respectivo projeto assim como as normativas da ABNT NBR 8160, será incluído uma fossa séptica com um sumidouro em alvenaria.

## **13. PINTURA E ACABAMENTOS**

Será aplicado um selador pela superfície do reboco, mediante a isso será aplicado argamassa de regularização, posteriormente sarrafeada e desempenada, a fim de proporcionar um acabamento sem depressões ou ondulações, por fim receberá uma pintura de esmalte sintética em toda sua superfície.

## **14. INSTALAÇÃO HIDRÁULICA**

### **Água fria:**

O projeto de instalação de água fria foi elaborado seguindo as prescrições da NBR 5626/98 que estabelecem as exigências mínimas de segurança e economia. Todo o projeto foi desenvolvido para tubos e conexões de PVC rígido da linha soldável.



As instalações de água fria devem obedecer aos projetos assim como as normativas da ABNT.

## **15. COBERTURA**

A cobertura deverá ser executada com telhas metálicas termo acústica 30 mm, com até duas (02) águas, sobre estrutura de madeira, conforme orçamento e projeto.

### **Calha:**

Os contra-rufos e calhas serão em chapas galvanizadas USG #26, natural sem pintura, com dimensões de 25cm de largura e 20 cm de altura, por facilidade de manutenção. Deverão possuir ralo tipo abacaxi nas quedas dos condutores de água pluvial. Deverão atender a NBR 10844.

## **16. INSTALAÇÃO ELÉTRICA**

A execução das instalações serão executadas em conformidade com o projeto, e NBR vigente 5410 sendo executadas por profissionais com formação na área.

Toda a fiação elétrica, deve obedecer às bitolas descritas em projetos.

As fiações subterrânea passarão em caixas de passagem instaladas no solo conforme projeto.

Os interruptores e tomadas deverão obedecer às especificações conforme norma brasileira específica e indicações presentes em projeto de rede elétrica. Os espelhos de acabamento devem cobrir perfeitamente a caixa de instalação, sem vãos aparentes. Quantidades e especificação estão presentes nos projetos específicos

## **17. SERVIÇOS FINAIS**

Para a entrega da obra será feito uma limpeza geral dos ambientes, retirando entulhos e lixo da edificação.

### **Observação geral:**



PODER EXECUTIVO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE JACAREACANGA  
CNPJ Nº10.221-745/0001-34



Qualquer modificação no projeto arquitetônico, terá que ter previa aprovação do projetista. Todos os serviços e matérias empregados na obra deverão estar em conformidade com as normas da ABNT e normas locais.

Toda e qualquer etapa da obra que for desenvolvida em desacordo com este memorial descritivo, e não tiver a aprovação do responsável técnico, serão de inteira responsabilidade, da contratada (construtor), que desenvolver tal atividade considerada em desacordo.

---

**MARILENE DE SOUZA RODRIGUES**  
**ENGENHEIRO CIVIL**  
CREA 041970951-7