



Obra
REFORMA- CASA DE APOIO BELA VISTA - ALDEIA TELESPIRES
Tomador: Prefeitura Municipal De Jacareacanga
Local: Município de Jacareacanga

Bancos
SINAPI - 09/2022 - Pará
SEDOP - 05/2022 - Pará

B.D.I.
30,0%



Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS INICIAIS					7.338,82	2,72 %
1.1	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	8,8	30,22	39,28	345,66	0,13 %
1.2	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	253,29	2,96	3,84	972,63	0,36 %
1.2	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	12,6	7,96	10,34	130,28	0,05 %
1.3	020628	SEDOP	Retirada de piso cimentado	m²	1,94	8,31	10,80	20,95	0,01 %
1.4	020019	SEDOP	Retirada de reboco ou emboço	m²	25,17	5,75	7,47	188,01	0,07 %
1.5	100391	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	253,29	17,26	22,43	5.681,29	2,11 %
2			MOVIMENTO DE TERRAS					120,09	0,04 %
2.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³	1,08	85,54	111,20	120,09	0,04 %
3			FUNDAÇÃO					5.809,25	2,16 %
3.1	92270	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	m²	7,2	146,05	189,86	1.366,99	0,51 %
3.2	040283	SEDOP	Bloco em concreto armado p/ fundação (incl. forma)	m³	0,15	2.975,19	3.867,74	580,16	0,22 %
3.3	040284	SEDOP	Baldrame em concreto armado c/ cinta de amarração	m³	1,08	2.750,79	3.576,02	3.862,10	1,43 %
4			PAREDES E PAINÉIS					17.841,82	6,62 %
4.1	103334	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	47,13	141,93	184,50	8.695,48	3,23 %
4.2	060215	SEDOP	Parede em madeira de lei revestida 2 faces	m²	40,77	172,57	224,34	9.146,34	3,40 %
5			COBERTURA					16.499,53	6,12 %
5.1	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	177,3	19,30	25,09	4.448,45	1,65 %
5.2	071498	SEDOP	Cobertura - Telha de fibrocimento e=4mm	m²	177,3	52,29	67,97	12.051,08	4,47 %
6			PAVIMENTAÇÃO					23.663,22	8,78 %
6.1	87399	SINAPI	ARGAMASSA PRONTA PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	m³	0,3	2.240,96	2.913,24	873,97	0,32 %
6.2	130119	SEDOP	Lajota ceramica - (Padrão Médio)	m²	181,94	90,99	118,28	21.519,86	7,99 %
6.3	130110	SEDOP	Camada regularizadora no traço 1:4	m²	27,02	36,14	46,98	1.269,39	0,47 %
7			REVESTIMENTO					41.771,52	15,51 %
7.1	87356	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019	m³	40	554,58	720,95	28.838,00	10,70 %
7.2	110763	SEDOP	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	117,42	44,44	57,77	6.783,35	2,52 %
7.3	87272	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	54,97	81,60	106,08	5.831,21	2,16 %
7.4	270633	SEDOP	Rejuntamento de revestimento/piso ceramico c/ cimento branco	m²	36	6,82	8,86	318,96	0,12 %
8			ESQUADRIAS					31.665,57	11,75 %
8.1	090063	SEDOP	Porta mad. trabalhada c/ caix. aduela e alizar	m²	26	633,01	822,91	21.395,66	7,94 %
8.1	090070	SEDOP	Porta de aço-esteira de enrolar c/ferr.(incl.pint.anti-corrosiva)	m²	1,5	466,09	605,91	908,86	0,34 %
8.2	090642	SEDOP	Janela em madeira lambrizada	m²	15	480,06	624,07	9.361,05	3,47 %
9			ELÉTRICA					14.030,97	5,21 %
9.1	93146	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	45	230,34	299,44	13.474,80	5,00 %
9.2	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	427,83	556,17	556,17	0,21 %
10			HIDROSANITÁRIO					29.173,84	10,83 %
10.1	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	15	132,25	171,92	2.578,80	0,96 %
10.2	180299	SEDOP	Ponto de agua (incl. tubos e conexoes)	PT	10	466,07	605,89	6.058,90	2,25 %
10.2	180214	SEDOP	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes,cx. e ralos)	PT	6	388,33	504,82	3.028,92	1,12 %
10.3	95463	SINAPI	FOSSA SÉPTICA EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO MACIÇO, DIMENSÕES EXTERNAS DE 1,90X1,10X1,40 M, VOLUME DE 1.500 LITROS, REVESTIDO INTERNAMENTE COM MASSA ÚNICA E IMPERMEABILIZANTE E COM TAMPA DE CONCRETO ARMADO COM ESPESSURA DE 8 CM	UN	1	2.459,72	3.197,63	3.197,63	1,19 %

10.3	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	481,12	625,45	1.876,35	0,70 %
10.4	98079	SINAPI	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 3,0 X 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 25 M² (PARA 10 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1	7.995,73	10.394,44	10.394,44	3,86 %
10.4	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	394,26	512,53	1.537,59	0,57 %
10.5	95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	128,52	167,07	501,21	0,19 %
11			PINTURA					5.605,26	2,08 %
11.1	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	270	14,69	19,09	5.154,30	1,91 %
11.2	102209	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	m²	25	7,10	9,23	230,75	0,09 %
11.3	100748	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	17,86	9,49	12,33	220,21	0,08 %
12			DIVERSOS					73.922,27	27,44 %
12.1	090822	SEDOP	Portão de ferro em metalom (incl. pintura anti corrosiva)	m²	8,14	401,09	521,41	4.244,27	1,58 %
12.2	102608	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1	922,13	1.198,76	1.198,76	0,44 %
12.2	260213	SEDOP	Muro em alvenaria,rebocado e pintado 2 faces(h=2.0m)	M	84,93	558,57	726,14	61.671,07	22,89 %
12.3	98105	SINAPI	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CAPACIDADE: 126 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,4X0,7 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	3	646,01	839,81	2.519,43	0,94 %
12.4	101803	SINAPI	CAIXA ENTERRADA SEPARADORA DE ÓLEO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6 X 0,6 X 1,00 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	UN	3	1.099,68	1.429,58	4.288,74	1,59 %
13			LIMPEZA					1.952,74	0,72 %
13.1	270220	SEDOP	Limpeza geral e entrega da obra	m²	220,4	6,82	8,86	1.952,74	0,72 %

Total sem BDI 207.236,10
Total do BDI 62.158,80
Total Geral 269.394,90

Jacareacanga-PA, 15 de agosto de 2022

Marilene Rodrigues
Engenheiro civil CREA Nº 041970951-7 RESP. TÉCNICO PMJ