

EQUIPE TÉCNICA



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO CENTRO DOS IDOSOS MARIA DO CARMO
LOCAL: HUGO DA SILVA- JACAREACANGA/PA
 RUA BERNARDO DA SILVA, S/N. BAIRRO CENTRO.
 JACAREACANGA/PA
EMPREENDIMENTO: REFORMA E AMPLIAÇÃO CENTRO DOS IDOSOS MARIA DO CARMO
 HUGO DA SILVA- JACAREACANGA/PA
MODALIDADE: REFORMA E AMPLIAÇÃO



Cálculo do BDI

BDI CALCULADO CONFORME ACÓRDÃO Nº 22/2013 – TCU

DETALHAMENTO DO BDI

Item	Descrição dos Serviços	SIGLAS	VALORES
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	5,50
2	IMPOSTOS E TAXAS	I	8,64
2.1	ISS		5,00
2.2	PIS		0,64
2.3	Cofins		3,00
3	TAXA DE RISCO		2,01
3.1	SEGURO	S	0,50
3.2	RISCO	R	1,01
3.2	GARANTIA	G	0,50
4	DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,39
5	LUCRO	L	8,96
	BDI - CALCULADO		30,00

Limites Recomendados	
(%)	
3,00	5,5
VARIÁVEL	
0,40	0,50
0,97	1,27
0,40	0,50
0,59	1,39
6,16	8,96
25,00	30,00

Fórmula para o cálculo do B.D.I (benefícios e despesas indiretas):

$$BDI = \left[\frac{(1+(AC+S+R+G))(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1 \right] \times 100$$

BDI (CALCULADO):	30,00
-------------------------	--------------