

Obra

CONSTRUÇÃO DE PONTO DE MOTOTÁXI - COOPERATIVA

Bancos
SINAPI - 06/2023 - Pará
SBC - 08/2023 - Pará
SEDOP - 05/2023 - Pará

B.D.I.

Encargos Sociais

Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.



Item	Descrição	Cronograma Físico e Financeiro				
		Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%			
2	MOVIMENTOS DE TERRA	20.781,36	20.781,36			
3	FUNDAÇÃO	100,00%	60,00%	40,00%		
		3.825,84	2.355,56	1.570,38		
4	ESTRUTURA	100,00%	70,00%	30,00%		
		29.949,81	20.964,87	8.984,94		
5	ALVENARIA	100,00%	100,00%	80,00%	20,00%	
		5.302,34	4.241,87	1.060,47		
6	REVESTIMENTO BANHEIRO	100,00%	100,00%	30,00%	70,00%	
		34.859,37	10.457,81	24.401,56		
7	PAVIMENTAÇÃO	100,00%	100,00%	60,00%	40,00%	
		1.045,95	629,37			
8	ESQUADRIAS	100,00%	100,00%	30,00%	70,00%	
		5.795,57	1.738,97	4.057,60		
9	ESGOTO	100,00%	100,00%			
		122.925,95				
10	HIDRÁULICO	100,00%	100,00%			
		15.738,32				
11	ELÉTRICO	100,00%	100,00%			
		6.417,16				
12	PINTURA	100,00%	100,00%			
		17.701,09				
13	COBERTURA	100,00%	100,00%	60,00%	40,00%	
		17.641,72	10.585,03	7.056,69		
14	FORRO	100,00%	100,00%	50,00%	50,00%	
		26.562,41	13.281,21	13.281,21		
15	COMPLEMENTOS	100,00%	100,00%			
		1.647,85				
	Porcentagem	4.756,25				
	Custo		14,0%	12,78%	17,14%	56,07%
	Porcentagem Acumulado	44.101,79	44,101,79	40,275,18	54,015,23	176.662,89
	Custo Acumulado		14,0%	26,78%	43,93%	100,0%
		44.101,79	84.376,96	138.392,20	315.055,09	

Beachyges

SETOR DE ENGENHARIA DA PREFEITURA DE JACAREACANGA/PA
ENG.º CIVIL MARILENE RODRIGUES CREA Nº 041970851-7
RESPONSÁVEL TÉCNICO PMJ

Marilene Rodrigues
Engenheiro Civil
Responsável Técnico PMJ
CREA Nº 041970951-7





PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE
JACAREACANGA



OBRA: Terminal de Moto-taxistas 03
TOMADOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE JACAREACANGA
GESTOR: Sebastião Aurivaldo Pereira Silva
LOCAL DA OBRA: Av. Santos Drumond - Jacareacanga-Pa

Cálculo do BDI

Fórmula e parâmetros estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

DEMONSTRATIVO BDI

ITENS		SIGLAS	VALORES
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		AC	5,00%
SEGURO E GARANTIA		SG	0,75%
RISCO		R	1,00%
DESPESAS FINANCEIRAS		DF	1,13%
LUCRO		L	10,00%
TAXA DE TRIBUTOS	PIS (geralmente 0,65%)	I	0,65%
	COFINS (geralmente 3,00%)		3,00%
	ISS (legislação municipal)		5,00%
	CPRB (INSS)		0,00%
TAXA TOTAL DE IMPOSTO		I	8,65%
BDI			30,00%

LIMITE RECOMENDADOS	
INFERIOR	SUPERIOR
3,43%	7,00%
0,28%	0,75%
1,00%	2,90%
0,94%	1,26%
6,74%	11,70%
VARIÁVEL	
20,76%	37,00%

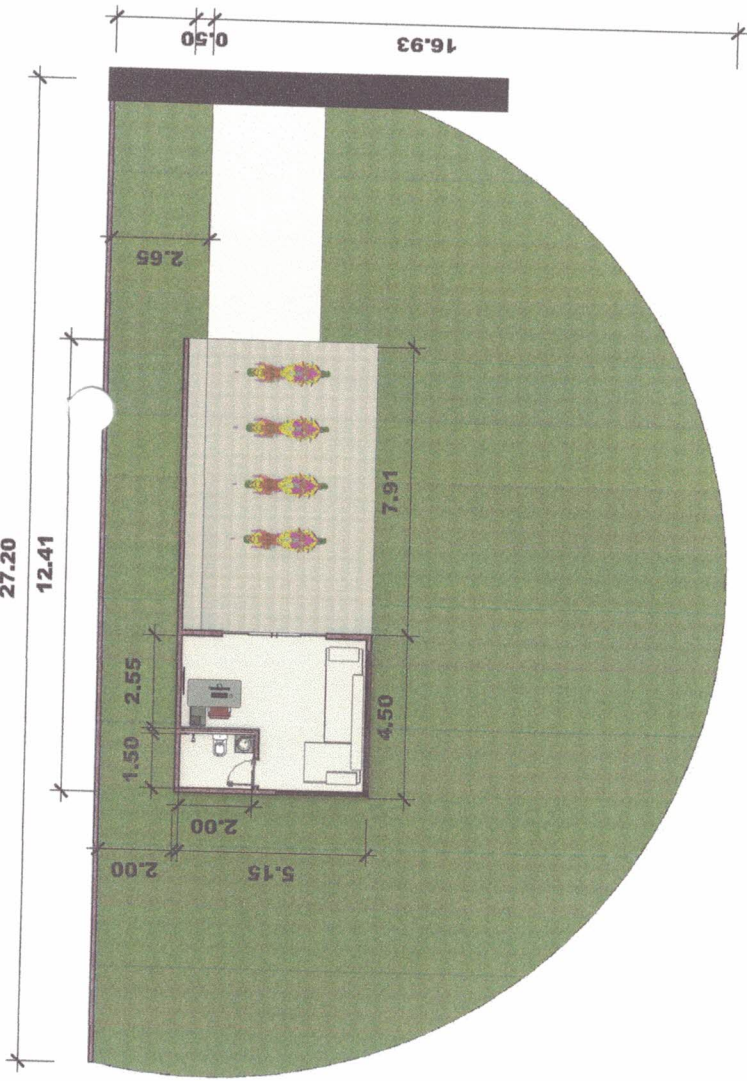
Fórmula para o cálculo do B.D.I. (benefícios e despesas indiretas)

$$BDI = ((1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I))-1$$

Jacareacanga, 14 de Agosto de 2023

Marilene de Souza Rodrigues
Engenheiro Civil - CREA 041970951-7

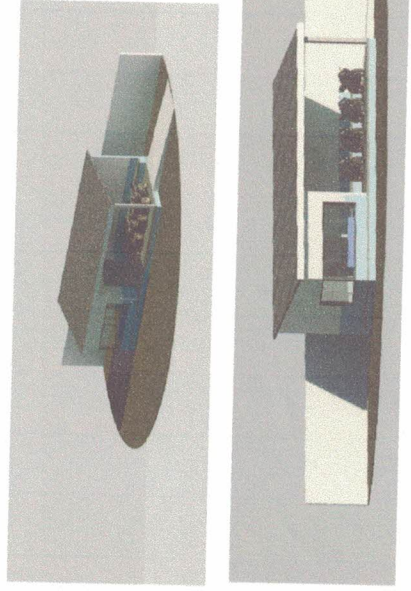
Marilene Rodrigues
Engenheiro Civil
Responsável Técnico PMJ
CREA N° 041970951-7



1 BS - Térreo / 1º Pavimento

1

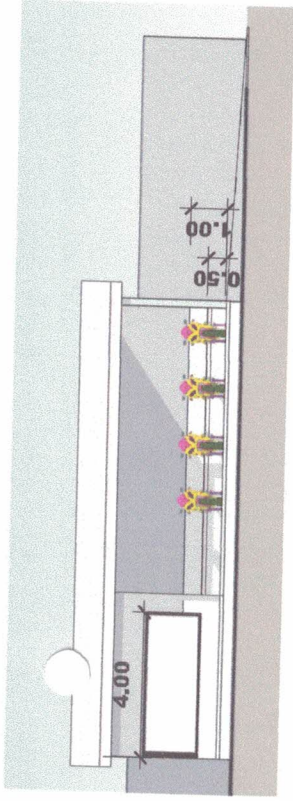
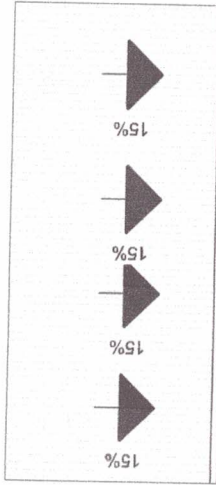
1 : 200



2 BS - Cobertura

2

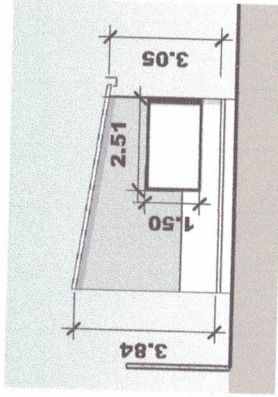
1 : 200



3 FACHADA

3

1 : 200



4 LATERAL

4

1 : 200



ARQUITETÔNICO PONTO DE MOTO TAXI
 ENG. CIVIL MARILENE RODRIGUES
 Prancha: A4-01
 08/2023

Marilene Rodrigues
 Engenheira Civil
 Responsável Técnica
 CREA Nº 040.957.995-7/RS