

PREFEITURA MUNICIPAL DE JACAREACANGA  
CNPJ: 10.221.745/0001-34



**Obra**  
**REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA ALDEIA PIQUIARANA-  
JACAREACANGA/PA**

**Bancos**  
**SINAPI - 01/2022 - Pará**  
**SBC - 03/2022 - Pará**  
**SEDOP - 02/2022 - Pará**

**B.D.I.**  
**32,0%**  
**Encargos Sociais**  
**Não Desonerado:**  
**embutido nos**  
**preços unitário dos**  
**insumos de mão de**  
**obra, de acordo**  
**com as bases.**



**Orçamento Sintético**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>REFORMA</b>					<b>126.257,71</b>	<b>48,83 %</b>
<b>1.1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>21.315,98</b>	<b>8,24 %</b>
1.1.1	011340	SEDOP	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	m²	6	176,23	232,62	1.395,72	0,54 %
1.1.2	COMP PMJA 01	Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	VB	2	7.200,00	9.504,00	19.008,00	7,35 %
1.1.5	010009	SEDOP	Locação da obra a trena	m²	91,41	4,86	6,41	585,93	0,23 %
1.1.6	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	m²	91,41	2,71	3,57	326,33	0,13 %
<b>1.2</b>			<b>MOVIMENTAÇÃO DE TERRA</b>					<b>2.899,22</b>	<b>1,12 %</b>
1.2.1	040285	Próprio	BALDRAME DE CONCRETO SIMPLES	m³	2,31	580,00	765,60	1.768,53	0,68 %
1.2.2	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m³	19	45,09	59,51	1.130,69	0,44 %
<b>1.3</b>			<b>REVESTIMENTO PISO/PAREDE</b>					<b>33.948,47</b>	<b>13,13 %</b>
1.3.1	COMP PMJA 34	Próprio	Revestimento Cerâmico Padrão Médio	m²	199,47	87,15	115,03	22.945,03	8,87 %
1.3.2	87270	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	16,29	77,59	102,41	1.668,25	0,65 %
1.3.3	130110	SEDOP	Camada regularizadora no traço 1:4	m²	199,47	35,46	46,80	9.335,19	3,61 %
<b>1.5</b>			<b>COBERTURA</b>					<b>26.332,41</b>	<b>10,18 %</b>
1.5.1	071498	SEDOP	Cobertura - Telha de fibrocimento e=4mm	m²	190,38	52,26	68,98	13.132,41	5,08 %
1.5.1	CPU 202	Próprio	REVISÃO EM MADEIRAMENTO PARA COBERTURA COM REPOSIÇÃO DE MATERIAL	vb	1	10.000,00	13.200,00	13.200,00	5,11 %
<b>1.6</b>			<b>HIDROSSANITÁRIA</b>					<b>7.308,84</b>	<b>2,83 %</b>
1.6.1	COMP PMJA 03.6	Próprio	Revisão Ponto de água (incl. tubos e conexoes)	PT	3	480,63	634,43	1.903,29	0,74 %
1.6.2	180214	SEDOP	Revisão Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes,cx. e ralos)	PT	3	387,77	511,85	1.535,55	0,59 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE JACAREACANGA  
CNPJ: 10.221.745/0001-34

1.6.3	210115	SBC	LIMPEZA MANUAL DE FOSSAS SEPTICAS RESIDENCIAIS	m³	8	51,83	68,41	547,28	0,21 %
1.6.4	86940	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM APARELHO MISTURADOR PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	998,25	1.317,69	2.635,38	1,02 %
1.6.5	95470	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	UN	2	260,36	343,67	687,34	0,27 %
<b>1.7</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>4.293,60</b>	<b>1,66 %</b>
1.7.1	COMP PMJA 03.1	Próprio	Revisão Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	PT	10	325,28	429,36	4.293,60	1,66 %
<b>1.8</b>			<b>PROTEÇÃO</b>					<b>393,58</b>	<b>0,15 %</b>
1.8.1	160152	SBC	TELA ARAME GALV FIO 22 MALHA QUADRADA	m²	9,5	31,39	41,43	393,58	0,15 %
<b>1.9</b>			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>1.443,42</b>	<b>0,56 %</b>
1.9.1	91297	SINAPI	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3	364,50	481,14	1.443,42	0,56 %
<b>1.10</b>			<b>PINRURA</b>					<b>28.322,19</b>	<b>10,95 %</b>
1.10.1	COMP PMJA 48	Próprio	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica semi-brilho	m²	328,64	65,29	86,18	28.322,19	10,95 %
<b>2</b>			<b>AMPLIAÇÃO</b>					<b>129.773,06</b>	<b>50,19 %</b>
<b>2.1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>25.144,22</b>	<b>9,72 %</b>
2.1.1	COMP PMJA	Próprio	Escavação manual ate 1.50m de profundidade	m³	4	51,12	67,47	269,88	0,10 %
2.1.2	96558	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA – LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_11/2016	m³	4	646,36	853,19	3.412,76	1,32 %
2.1.3	COMP PMJ 18	Próprio	Concreto armado - para vigas baldrame (fck18MPa), incluindo preparo, lançamento, adensamento e cura. Inclusive formas para reutilização 2x,conforme projeto. NOVAS PAREDES	m³	3,6	3.945,45	5.207,99	18.748,76	7,25 %
2.1.4	COMP PMJ 16	Próprio	Concreto armado fck=20MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para pilar	m³	0,08	4.664,66	6.157,35	492,58	0,19 %
2.1.5	040285	Próprio	BALDRAME DE CONCRETO SIMPLES	m³	2,9	580,00	765,60	2.220,24	0,86 %
<b>2.2</b>			<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>					<b>2.597,40</b>	<b>1,00 %</b>
2.2.1	COMP PMJA	Próprio	Reaterro compactado	m³	36,075	54,55	72,00	2.597,40	1,00 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE JACAREACANGA  
CNPJ: 10.221.745/0001-34

<b>2.3</b>			<b>COBERTURA</b>					<b>32.329,22</b>	<b>12,50 %</b>
2.3.1	100168	SBC	COBERTURA TELHA FIBROCIMENTO 6mm COM ESTRUTURA MADEIRA DE LEI	m <sup>2</sup>	94,66	258,74	341,53	32.329,22	12,50 %
<b>2.4</b>			<b>ALVENARIA</b>					<b>25.114,35</b>	<b>9,71 %</b>
2.4.1	COMP PMJA 12	Próprio	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	m <sup>2</sup>	84,6	104,70	138,20	11.691,72	4,52 %
2.4.1	COMP PMJA	Próprio	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m <sup>2</sup>	169,2	48,34	63,80	10.794,96	4,18 %
2.4.1	COMP PMJA	Próprio	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	m <sup>2</sup>	169,2	11,77	15,53	2.627,67	1,02 %
<b>2.5</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>3.005,52</b>	<b>1,16 %</b>
2.5.1	COMP PMJA 03.1	Próprio	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	PT	7	325,28	429,36	3.005,52	1,16 %
<b>2.6</b>			<b>REVESTIMENTO PISO</b>					<b>14.748,11</b>	<b>5,70 %</b>
2.6.1	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m <sup>2</sup>	96,24	38,00	50,16	4.827,39	1,87 %
2.6.2	110644	SEDOP	Revestimento Cerâmico Padrão Médio	m <sup>2</sup>	91,41	82,22	108,53	9.920,72	3,84 %
<b>2.7</b>			<b>PROTEÇÃO</b>					<b>11.475,60</b>	<b>4,44 %</b>
2.7.1	111610	SBC	TELA LOZANGULAR GALVANIZADA PARA ALAMBRADO DE PROTECAO	m <sup>2</sup>	24	362,24	478,15	11.475,60	4,44 %
<b>2.8</b>			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>962,28</b>	<b>0,37 %</b>
2.8.1	91297	SINAPI	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	364,50	481,14	962,28	0,37 %
<b>2.9</b>			<b>PINTURA</b>					<b>14.396,36</b>	<b>5,57 %</b>
2.9.1	COMP PMJA 48	Próprio	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica semi-brilho	m <sup>2</sup>	167,05	65,29	86,18	14.396,36	5,57 %
<b>3</b>			<b>LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA</b>					<b>2.530,47</b>	<b>0,98 %</b>
3.1	COMP PMJA 82	Próprio	Limpeza geral e entrega da obra	m <sup>2</sup>	281,79	6,81	8,98	2.530,47	0,98 %

**Total sem BDI** 195.889,90  
**Total do BDI** 62.671,34  
**Total Geral** 258.561,24

PREFEITURA MUNICIPAL DE JACAREACANGA  
CNPJ: 10.221.745/0001-34

---

MARILENE RODRIGUES  
ENGENHEIR CIVIL CREA Nº 041970951-7 RESP. TÉCNICO PMJ

Avenida Brigadeiro Haroldo Coimbra Veloso - Centro - Jacareacanga / PA  
(93) 3542-1266/1286 /