

Obra

Bancos

B.D.I.

MAGEPLAN SERVICE & LOGS EIRELLI- CNPJ:  
20.910.330/0001-21- INSCRIÇÃO ESTADUAL:  
15.459.959-0 RUA SÃO FRANCISCO MACÉDO,  
Nº 935- BAIRRO DE SANTO ANTONIO

SINAPI - 01/2022 - Pará  
SBC - 03/2022 - Pará  
SEDOP - 02/2022 - Pará

TP 002 LOTE III REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA ALDEIA SÃO LOURENÇO-  
JACAREACANGA/PA



Orçamento Sintético

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
<b>1</b>		<b>REFORMA</b>					<b>151.961,71</b>	<b>53,46 %</b>
<b>1.1</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>21.315,98</b>	<b>7,50 %</b>
1.1.1	011340 SEDOP	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	m²	6	176,23	232,62	1.395,72	0,49 %
1.1.2	COMP Próprio PMJA 01	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	VB	2	7.200,00	9.504,00	19.008,00	6,69 %
1.1.5	010009 SEDOP	Locação da obra a trena	m²	91,41	4,86	6,41	585,93	0,21 %
1.1.6	98524 SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	m²	91,41	2,71	3,57	326,33	0,11 %
<b>1.2</b>		<b>MOVIMENTAÇÃO DE TERRA</b>					<b>2.899,22</b>	<b>1,02 %</b>
1.2.1	040285 Próprio	BALDRAME DE CONCRETO SIMPLES	m³	2,31	580,00	765,60	1.768,53	0,62 %
1.2.2	96995 SINAPI	REATERRO MANUAL APOILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m³	19	45,09	59,51	1.130,69	0,40 %
<b>1.3</b>		<b>REVESTIMENTO PISO/PAREDE</b>					<b>33.948,47</b>	<b>11,94 %</b>
1.3.1	COMP Próprio PMJA 34	Revestimento Cerâmico Padrão Médio	m²	199,47	87,15	115,03	22.945,03	8,07 %
1.3.2	87270 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE AREA MENOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	16,29	77,59	102,41	1.668,25	0,59 %
1.3.3	130110 SEDOP	Camada regularizadora no traço 1:4	m²	199,47	35,46	46,80	9.335,19	3,28 %
<b>1.5</b>		<b>COBERTURA</b>					<b>26.332,41</b>	<b>9,26 %</b>
1.5.1	071498 SEDOP	Cobertura - Telha de fibrocimento e=4mm	m²	190,38	52,26	68,98	13.132,41	4,62 %
1.5.1	CPU 202 Próprio	REVISÃO EM MADEIRAMENTO PARA COBERTURA COM REPOSIÇÃO DE MATERIAL	vb	1	10.000,00	13.200,00	13.200,00	4,64 %
<b>1.6</b>		<b>HIDROSSANITÁRIA</b>					<b>33.012,84</b>	<b>11,61 %</b>
1.6.1	COMP Próprio PMJA 03.6	Revisão Ponto de agua (incl. tubos e conexoes)	PT	3	480,63	634,43	1.903,29	0,67 %
1.6.1	220496 SEDOP	Poço Tubular d= 6" - prof.= 30m	UN	1	19.472,73	25.704,00	25.704,00	8,04 %



*(Handwritten signatures and marks)*

PREFEITURA MUNICIPAL DE JACAREACANGA

CNPJ: 10.221.745/0001-34

1.6.2	180214 SEDOP	Revisão Ponto de esgoto (incl. tubos, conexões, cx. e ralos)	PT	3	387,77	511,85	1.535,55	0,54 %
1.6.3	210115 SBC	LIMPEZA MANUAL DE FOSSAS SEPTICAS RESIDENCIAIS	m²	8	51,83	68,41	547,28	0,19 %
1.6.4	86940 SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM APARELHO MISTURADOR PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	998,25	1.317,69	2.635,38	0,93 %
1.6.5	95470 SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	UN	2	260,36	343,67	687,34	0,24 %
1.7		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>4.293,60</b>	<b>1,51 %</b>
1.7.1	COMP Próprio PMJA 03.1	Revisão Ponto de luz / força (c/ tubul., cx. e fiaçao) ate 200W	PT	10	325,28	429,36	4.293,60	1,51 %
1.8		<b>PROTEÇÃO</b>					<b>393,58</b>	<b>0,14 %</b>
1.8.1	160152 SBC	TELA ARAME GALV FIO 22 MALHA QUADRADA	m²	9,5	31,39	41,43	393,58	0,14 %
1.9		<b>ESQUADRIAS</b>					<b>1.443,42</b>	<b>0,51 %</b>
1.9.1	91297 SINAPI	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3	364,50	481,14	1.443,42	0,51 %
1.10		<b>PINRURA</b>					<b>28.322,19</b>	<b>9,96 %</b>
1.10.1	COMP Próprio PMJA 48	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica semi-brilho	m²	328,64	65,29	86,18	28.322,19	9,96 %
2		<b>AMPLIAÇÃO</b>					<b>129.773,06</b>	<b>45,65 %</b>
2.1		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>25.144,22</b>	<b>8,85 %</b>
2.1.1	COMP Próprio PMJA 03.7.2 96588 SINAPI	Escavação manual ate 1.50m de profundidade	m³	4	51,12	67,47	269,88	0,09 %
2.1.2		CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_11/2016	m³	4	646,36	853,19	3.412,76	1,20 %
2.1.3	COMP PMJ Próprio 18	Concreto armado - para vigas baldrame (fck18MPa), incluindo preparo, lançamento, adensamento e cura. Inclusive formas para reutilização 2x, conforme projeto. NOVAS PAREDES	m³	3,6	3.945,45	5.207,99	18.748,76	6,60 %
2.1.4	COMP PMJ Próprio 16	Concreto armado fck=20MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para pilar	m³	0,08	4.664,66	6.157,35	492,58	0,17 %
2.1.5	040285 Próprio	BALDRAME DE CONCRETO SIMPLES	m³	2,9	580,00	765,60	2.220,24	0,78 %
2.2		<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>					<b>2.597,40</b>	<b>0,93 %</b>



Avenida Brigadeiro Haroldo Coimbra Veloso - Centro - Jacareacanga / PA  
(93) 3542-1266/1286 /

2.2.1	COMP Próprio PMJA 03.7.3	Reaterro compactado	m³	36,075	54,55	72,00	2.597,40	0,91 %
<b>2.3</b>		<b>COBERTURA</b>					<b>32.329,22</b>	<b>11,37 %</b>
2.3.1	100168 SBC	COBERTURA TELHA FIBROCIMENTO 6mm COM ESTRUTURA MADEIRA DE LEI	m²	94,66	256,74	341,53	32.329,22	11,37 %
<b>2.4</b>		<b>ALVENARIA</b>					<b>25.114,35</b>	<b>8,83 %</b>
2.4.1	COMP Próprio PMJA 12	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	m²	84,6	104,70	138,20	11.691,72	4,11 %
2.4.1	COMP Próprio PMJA 03.9.4	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	169,2	48,34	63,80	10.794,96	3,80 %
2.4.1	COMP Próprio PMJA 03.9.3	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	m²	169,2	11,77	15,53	2.627,67	0,92 %
<b>2.5</b>		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>3.005,52</b>	<b>1,06 %</b>
2.5.1	COMP Próprio PMJA 03.1	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	PT	7	325,28	429,36	3.005,52	1,06 %
<b>2.6</b>		<b>REVESTIMENTO PISO</b>					<b>14.748,11</b>	<b>5,19 %</b>
2.6.1	87630 SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	96,24	38,00	50,16	4.827,39	1,70 %
2.6.2	110644 SEDOP	Revestimento Cerâmico Padrão Médio	m²	91,41	82,22	108,53	9.920,72	3,49 %
<b>2.7</b>		<b>PROTEÇÃO</b>					<b>11.475,60</b>	<b>4,04 %</b>
2.7.1	111610 SBC	TELA LOZANGULAR GALVANIZADA PARA ALAMBRADO DE PROTECAO	m²	24	362,24	478,15	11.475,60	4,04 %
<b>2.8</b>		<b>ESQUADRIAS</b>					<b>962,28</b>	<b>0,34 %</b>
2.8.1	91297 SINAPI	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-LOCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	364,50	481,14	962,28	0,34 %
<b>2.9</b>		<b>PINTURA</b>					<b>14.396,36</b>	<b>5,06 %</b>
2.9.1	COMP Próprio PMJA 48	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica semi-brilho	m²	167,05	65,29	86,18	14.396,36	5,06 %
<b>3</b>		<b>LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA</b>					<b>1.530,47</b>	<b>0,89 %</b>
3.1	COMP Próprio PMJA 82	Limpeza geral e entrega da obra	m²	281,79	3,69	5,43	1.530,47	0,89 %

**Total sem BDI** 214.362,63  
**Total do BDI** 68.902,61  
**Total Geral** 283.265,24



PREFEITURA MUNICIPAL DE JACAREACANGA  
CNPJ: 10.221.745/0001-34

JOSINALDO REBOUÇAS DE BRITO JÚNIOR  
Engenheiro Civil - CREA 25818/AM  
Resp. Técnico



Avenida Brigadeiro Haroldo Coimbra Veloso - Centro - Jacareacanga / PA  
(93) 3542-1266/1286 /

*[Handwritten signatures and marks in blue ink]*