

EQUIPE TÉCNICA



OBRA: REFORMA DA E.M.E.F SÃO FRANCISCO
LOCAL: COMUNIDADE PORTO RICO
EMPREENDIMENTO: REFORMA DA E.M.E.F SÃO FRANCISCO
MODALIDADE: REFORMA



Cálculo do BDI

BDI CALCULADO CONFORME ACÓRDÃO Nº 22/2013 – TCU

DETALHAMENTO DO BDI

Item	Descrição dos Serviços	SIGLAS	VALORES
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	5,50
2	IMPOSTOS E TAXAS	I	8,64
2.1	ISS		5,00
2.2	PIS		0,64
2.3	Cofins		3,00
3	TAXA DE RISCO		2,07
3.1	SEGURO	S	0,40
3.2	RISCO	R	1,27
3.2	GARANTIA	G	0,40
4	DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,33
5	LUCRO	L	8,96
	BDI - CALCULADO		30,00

Limites Recomendados	
(%)	
3,00	5,5
VARIÁVEL	
0,40	0,50
0,97	1,27
0,40	0,50
0,59	1,39
6,16	8,96
25,00	30,00

Fórmula para o cálculo do B.D.I (benefícios e despesas indiretas):

$$BDI = \left[\frac{(1+(AC+S+R+G))(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1 \right] \times 100$$

BDI (CALCULADO):	30,00
-------------------------	--------------

