



PREFEITURA MUNICIPAL DE  
**JACAREACANGA**



---

**RELATÓRIO CONSOLIDADO DE BENS IMÓVEIS ATÉ 31/12/2021**

## Relatório de Bens Imóveis

DESCRIÇÃO DO BEM	VALOR ESTIMADO
<p>O imóvel da <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE JACAREACANGA</b>, está localizada no centro da cidade de Jacareacanga, em terreno de topografia plana, encontra-se em bom estado de conservação, possui característica e dimensões apropriadas para perfeito funcionamento das atividades exercidas no local. O prédio é uma edificação com um tempo de construção considerável antigo, porém o edifício passou por algumas reformas no decorrer dos anos, por ultimo no ano de 2017, onde foi refeito a cobertura, toda instalação elétrica é constituída por salas para cada setor, Gabinete do Prefeito, copa, banheiros, é uma edificação com dois pavimentos, em alvenaria, piso cerâmico, cobertura em telha ecológica, esquadrias mistas em madeira e vidro temperado. Área construída 598,74m<sup>2</sup>, e área do terreno 986,52 m<sup>2</sup>. Endereço: Avenida Haroldo Coimbra Veloso, Centro, Jacareacanga-Pa.</p>	<p><b>R\$ 1.000.000,00</b> (Um milhão de reais)</p>
<p>O imóvel da Escola <b>MUNICIPAL PROF.ª MARIA EMÍLIA</b>, está localizado em um bairro centralizado da cidade de Jacareacanga, em terreno topografia plana. Encontra-se em ótimo estado de conservação, possui característica e dimensões apropriadas para perfeito funcionamento das atividades exercidas no local. O prédio é uma edificação com tempo de construção considerável antigo, porem o edifício passou por algumas reformas no decorrer dos anos, por última no ano 2018, onde contemplou a climatização de todas as salas de aulas, a substituição das janelas de madeira por vidro temperado, reparos nas instalações elétricas, pintura e alguns reparos onde deixa a edificação em ótimo estado de conservação. A mesma é constituída por 09 salas de aula, auditório e recepção com palco, secretaria, sala dos professores, laboratório de informática, cozinha, banheiros, diretoria, deposito e refeitório. É uma edificação com um pavimento, em alvenaria, piso cerâmico, cobertura em telha de fibrocimento, esquadrias mistas em madeira e vidro temperado. Área construída 1846,32 m<sup>2</sup> e área do terreno 3421,99 m<sup>2</sup>. Endereço: Travessa Tolentino Ferreira, Lote 08/Quadra 117, Centro, Jacareacanga-PA</p>	<p><b>R\$ 850.000,00</b> (Oitocentos e cinquenta mil reais)</p>
<p>O imóvel da <b>ESCOLA MUNICIPAL PROF.ª MARIA EMÍLIA (ANEXO)</b>, está localizado no centro da cidade de Jacareacanga, em terreno topografia plana. Encontra-se em ótimo estado de conservação, possui característica e dimensões apropriadas para perfeito funcionamento das atividades exercidas no local. O prédio é uma edificação com tempo de construção considerável antigo, porem o edifício passou por algumas reformas no decorrer dos anos, por última no ano 2018, onde contemplou a climatização de todas as salas de aulas, a substituição das janelas de maneira por vidra temperado, todo instalação elétrica, pintura e alguns reparos onde deixa a edificação em ótimo estado de conservação. A mesma é constituída por 5 (cinco) salas de aula, cozinha, banheiros, diretoria , depósito e refeitório. É uma edificação com um pavimento, em alvenaria, piso cerâmico, cobertura em telha de fibrocimento, esquadrias mistas em madeira e vidro temperado. Área construída em 629,83 m<sup>2</sup> e área de terreno 951,45 m<sup>2</sup>. Endereço: Avenida Tenente Fernandes, Lote 08/Quadra 106, Centro, Jacareacanga-PA.</p>	<p><b>R\$ 400.000,00</b> (Quatrocentos mil reais)</p>
<p>O imóvel da <b>ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO FUNDAMENTAL CARMEM VALENTE DA SILVA</b>,</p>	

<p>está localizado em um bairro centralizado da cidade de Jacareacanga, em terreno de topografia plana, encontra-se em ótimo estado de conservação, possui características e dimensões apropriadas para perfeito funcionamento das atividades exercidas no local. O prédio é uma edificação com um tempo de construção considerável antigo, porém o edifício passou por algumas reformas no decorrer dos anos, por último no ano de 2018, onde contemplou a climatização de todas as salas de aula, a substituição das janelas de madeira por vidro temperado, toda instalação elétrica, pintura e alguns reparos onde deixa a edificação em ótimo estado de conservação. A mesma é constituída por 14 salas de aula, sala dos professores, auditório, laboratório de informática, cozinha, banheiros, diretoria, depósito e refeitório. É uma edificação com um pavimento, em alvenaria, piso cerâmico, cobertura em telha de fibrocimento, esquadrias mistas em madeira e vidro temperado. Área construída 4807,05 m<sup>2</sup> e área do terreno 8359,94 m<sup>2</sup>.</p> <p>Endereço: Avenida Mundurukânia, Lote 03/Quadra 139, São Pedro, Jacareacanga-PA</p>	<p><b>R\$ 1.500.000,00</b> (Um milhão e quinhentos mil reais)</p>
<p>O imóvel da <b>ESCOLA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO INFANTIL PROF.ª IRENE BRELAZ</b>, está localizada em um Bairro centralizado da cidade de Jacareacanga, em terreno topografia plana, encontra-se em ótimo estado de conservação, possui característica e dimensões apropriadas para perfeito funcionamento das atividades exercidas no local. O prédio é uma edificação com um tempo de construção considerável antigo, porém o edifício passou por algumas reformas no decorrer dos anos, por ultimo no ano 2018, onde comtemplou a climatização de todas as salas de aula, a substituição das janelas de madeira por vidro temperado, reparos nas instalações elétricas, pintura e alguns reparos onde deixa a edificação em ótimo estado de conservação. A mesma é constituída por 08 salas de aulas, recepção, cozinha, banheiros, diretoria, depósitos e refeitório. É uma edificação com um pavimento, em alvenaria, piso cerâmico, cobertura em telha de fibrocimento, esquadrias mistas em madeira e vidro temperado. Área construída 1919,22 m<sup>2</sup> e área do terreno 5355,49 m<sup>2</sup>,</p> <p>Endereço: Avenida Joana Costa Barroso, Lote 12/ Quadra 149, Bela Vista, Jacareacanga – PA.</p>	<p><b>R\$ 800.000,00</b> (Oitocentos mil reais)</p>
<p>O imóvel da <b>CRECHE MUNICIPAL RAIMUNDO BATISTA SANTIAGO JÚNIOR</b>, está localizado no bairro São Francisco da cidade de Jacareacanga, em terreno de topografia plana, encontra-se em ótimo estado de conservação, possui características e dimensões apropriadas para perfeito funcionamento das atividades exercidas no local. O prédio é uma edificação construída recente, inaugurada no primeiro semestre do ano 2017. A mesma é construída por salas de aulas (baby class), recepção, secretaria, sala dos professores, cozinha, banheiros, diretoria, depósito, área para recreação e refeitório. É uma edificação com pavimento, em alvenaria, piso cerâmico, cobertura em telha de cerâmica, esquadrias mistas em madeira e vidro temperado. Área construída 798,12 m<sup>2</sup> e área do terreno 2250,01 m<sup>2</sup>.</p> <p>Endereço: Rua Maria de Loudes Freira Braga, Lote 02/ Quadra 11, São Francisco, Jacareacanga-PA.</p>	<p><b>R\$ 700.000,00</b> (Setecentos mil reais)</p>
<p>O imóvel do <b>HOSPITAL MUNICIPAL DE JACAREACANGA</b>, está localizado no centro da cidade de Jacareacanga, em terreno de topografia plana, atualmente encontra-se em estado de conservação precário, pois o mesmo possui infiltrações, banheiros deteriorados, instalações elétricas antigas. Possui características e dimensões apropriadas para funcionamento das atividades exercidas no local. O Prédio é uma edificação com um tempo de construção considerável antiga. A mesma é constituída por centro cirúrgico, enfermaria, bloco de internação, cozinha, banheiros, lavanderia, sala da diretoria, laboratório, sala de emergência, recepção, salas de observação, depósito e bloco de serviços d que está sendo construído. É uma edificação com um pavimento, em alvenaria, piso cerâmico, cobertura em telha ecológica, esquadrias mistas em madeira, alumínio, mdf e vidro. Área construída 2295,90 m<sup>2</sup> e área do terreno 7706,91 m<sup>2</sup>.</p> <p>Endereço: Avenida Santos Dumont, Lote 04/Quadra 108, Centro, Jacareacanga-Pa.</p>	<p><b>R\$ 2.000.000,00</b> (Dois milhões de reais)</p>
<p>O imóvel do <b>POSTO DE SAÚDE DO BAIRRO SÃO FRANCISCO</b>, está localizado no bairro São Francisco da cidade de Jacareacanga, em terreno de topografia plana, encontra-se em bom estado de conservação, possui características e dimensões apropriadas para perfeito funcionamento das atividades exercidas no local. O prédio é uma edificação construída recente. A mesma é construída por salas para atendimento odontológico, salas para atendimento médico recepção, cozinha, farmácia, depósitos, sala de espera, lavanderia e refeitório. É uma edificação com pavimento, em alvenaria, piso cerâmico, cobertura em telha ecológica, esquadrias mistas em madeira e vidro temperado. Área construída 570,91 m<sup>2</sup> e área</p>	<p><b>R\$ 650.000,00</b> (Seiscentos e cinquenta mil reais)</p>

<p>do terreno 1675,85 m<sup>2</sup>. Endereço: Rua José Rocha, Lote 02/Quadra 02, São Francisco, Jacareacanga-PA.</p>	
<p>O imóvel da <b>CASA DE SAÚDE INDÍGENA (CASAI)</b>, está localizado no centro da cidade de Jacareacanga, em terreno de topografia plana, encontra-se em estado de conservação precário. Área construída 721,61 m<sup>2</sup> e área do terreno 2447,76 m<sup>2</sup>. Endereço: Avenida Tenente Fernandes, Lote 06/Quadra 107, Centro, Jacareacanga-PA.</p>	<p><b>R\$ 150.000,00</b> (Cento e cinquenta mil reais)</p>
<p>O imóvel da <b>ASSISTÊNCIA SOCIAL (SEMAS)</b>, está localizado no bairro Bela Vista na cidade de Jacareacanga, em terreno de topografia plana e de esquina, com a rua da frente do prédio asfaltada e lateral sem asfalto, encontra-se em estado de conservação razoável, possui característica e dimensões apropriadas para perfeito funcionamento das atividades exercidas no local. O edifício necessita passar por alguns reparos na parte elétrica e pintura. A mesma é constituída por recepção, salas de secretario, sala de diretor, sala para atendimento ao publico, auditório, cozinha, banheiro, deposito e refeitório. É uma edificação com um pavimento, em alvenaria, piso cerâmico, cobertura em telha de fibrocimento, esquadrias mistas em madeira e vidro temperado. Área construída 753,16 m<sup>2</sup> e área do terreno 2406,52 m<sup>2</sup>. Endereço: Avenida Joana Costa Barroso, Lote 05/ Quadra 154, Bela Vista, Jacareacanga-Pá.</p>	<p><b>R\$ 900.000,00</b> (Novecentos mil reais)</p>
<p>O imóvel do <b>CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)</b>, está localizado no centro da cidade, em terreno de topografia plana, rua não pavimentada, encontra-se em um estado de conservação razoável, possui característica e dimensões apropriadas para um bom funcionamento das atividades exercidas no local. O prédio é uma edificação com um tempo de construção considerável antigo, porém o edifício passou por um pequeno reparo no ano de 2018, onde contemplou nas instalações elétricas, pinturas e alguns reparos onde deixa a edificação em bom estado de conservação. A mesma é constituída por 04 estruturas cobertas, sendo um barracão com banheiro, palco, cozinha e salas, e três barracões menores que são utilizadas como salas de aula ou brinquedoteca. São edificações com pavimento, em madeira, piso cerâmico e cimentado, cobertura em telha de fibrocimento, esquadrias mistas em madeira e mdf. Área construída 653,53 m<sup>2</sup> e área do terreno 1981,37 m<sup>2</sup>. Endereço: Travessa Tolentino Ferreira, Lote 05/Quadra 120, Centro, Jacareacanga-PA</p>	<p><b>R\$ 250.000,00</b> (Duzentos e cinquenta mil reais)</p>
<p>O imóvel da <b>SECRETARIA DE OBRAS</b>, está localizado no centro da cidade de Jacareacanga, em terreno de topografia plana, encontra-se em um estado de conservação razoável, possui características e dimensões apropriadas para um bom funcionamento das atividades exercidas no local. O prédio é uma edificação com um tempo de construção considerável antigo. No prédio funcionam três secretarias, sendo elas: SEMUTRAN, SEMAM e SEMAT, onde são estruturas em alvenaria, cobertura em telha de fibrocimento, esquadrias mistas em madeira e vidro temperado, piso cerâmico e forro em pvc. No mesmo terreno da edificação existe um galpão em estrutura metálica e outro prédio que funciona a sala do diretor de transporte, banheiros. Área reservada para oficina da secretaria e guarita em alvenaria, cobertura em telha ecológica. Forro pvc e esquadrias em vidro e madeira. Área construída 1048,34m<sup>2</sup> e área do terreno 9258,08 m<sup>2</sup>. Endereço: Travessa Tolentino Ferreira, Lote 05/Quadra 120, Centro, Jacareacanga-PA</p>	<p><b>R\$ 1.500.000,00</b> (Um milhão e quinhentos mil reais)</p>
<p>O Complexo do <b>GINÁSIO MUNICIPAL RAIMUNDO FERNANDO DE QUEIROZ</b>, está localizado no bairro Bela Vista da Cidade de Jacareacanga, em terreno de topografia plana, encontra-se em ótimo estado de conservação, pois recentemente (2018) passou por uma reforma. Possui característica e dimensões apropriadas para perfeito funcionamento das atividades exercidas no local. É um complexo constituído por 01 quadra cercado por alambrado e rede de proteção, arquibancadas laterais, depósitos, palco, banheiros, vestiários, espaço para lanchonete, cobertura em estrutura metálica, telha metálica, toda iluminação em lâmpadas a vapor. Área construída 864,00 m<sup>2</sup> e área do terreno 6224,00 m<sup>2</sup>. Endereço: Rua Nicolau Sales Vilar, área de expansão urbana, lote 01/quadra 190, Loteamento Strapasson, Jacareacanga-PA.</p>	<p><b>R\$ 900.000,00</b> (Novecentos mil reais)</p>
<p>O Complexo da <b>PRAÇA CRISTINA PINTO RIBEIRO</b>, está localizado no bairro São Pedro da</p>	

<p>cidade de Jacareacanga, em terreno de topografia plana, encontra-se em ótimo estado de conservação, pois recentemente (2018) passou por uma reforma e ampliação em suas estruturas, possui características e dimensões apropriadas para perfeito funcionamento das atividades exercidas no local. É um complexo constituído por 16 quiosques, 01 coreto, 01 Anfiteatro com depósitos, banheiros masculinos, banheiros femininos e banheiros e banheiro pne, 01 pracinha elevada com chafariz, 01 parquinho infantil, 01 academia ao ar livre, 01 campo de futebol, 01 quadra de areia, 01 corredor de eventos, 01 quadra coberta, 01 quadra descoberta, calçada em concreto para caminhada, 01 aero memorial e toda iluminação em lâmpadas de led e lâmpadas a vapor. Área construída 28664,72 m<sup>2</sup> e área do terreno 28664,72 m<sup>2</sup>.</p> <p>Endereço: Avenida Santos Dumont, São Pedro, Jacareacanga-PA.</p>	<p><b>R\$ 5.733.000,00</b> (Cinco milhões setecentos e trinta e três mil reais)</p>
<p>O Complexo da <b>PRAÇA SÃO PEDRO</b>, está localizado no bairro São Pedro da cidade de Jacareacanga, em terreno topografia plana, encontra-se em ótimo estado de conservação, pois recentemente (2018) passou por uma reforma como é feito todo ano. Área construída 1097,00 m<sup>2</sup> e área do terreno 12964,97 m<sup>2</sup>.</p> <p>Endereço: Avenida Tenente Fernandes, Lote 01 / Quadra 125, São Pedro Jacareacanga-PA.</p>	<p><b>R\$ 100.000,00</b> (Cem mil reais)</p>
<p>O imóvel da <b>EDIFICAÇÃO DA FEIRA DO PRODUTOR MUNICIPAL</b>, está localizado no Bairro de São Pedro da cidade de Jacareacanga, em terreno de topografia plana, encontra-se em bom estado de conservação, possui características e dimensões apropriadas para perfeito funcionamento das atividades exercidas no local. É uma edificação com pavimento, em alvenaria e estrutura metálica, piso cimentado, cobertura em telha de metálica, esquadria, mista em madeira e balancins em vidro, divisórias dos boxes em alvenaria, revestida em cerâmica, banheiro e depósitos. Área construída 841,70 m<sup>2</sup> e área do terreno 12964,97 m<sup>2</sup>.</p> <p>Endereço: Avenida Tenente Fernandes, Lote 01/Quadra 125, São Pedro, Jacareacanga-PA.</p>	<p><b>R\$ 600.000,00</b> (Seiscentos mil reais)</p>